

## Daňový a účetní bulletin 01/2017

### Zavedení EET stručně

#### Od kdy? [\(více zde\)](#)

Povinnost vést EET je stanovena **zákonem č. 112/2016 Sb., o evidenci tržeb**, který byl publikován ve Sbírce zákonů dne 13. dubna 2016.. Povinnost začít evidovat tržby je v tomto zákoně **rozdělena do etap** o různých datech pro různé druhy podnikatelské činnosti, které jsou členěné **podle klasifikace ekonomických činností NACE** (viz § 37 ZEET)

1. fáze - od 1. prosince 2016 - ubytovací a stravovací služby,
2. fáze - od 1. března 2017 - maloobchod a velkoobchod,
3. fáze - od 1. března 2018 - ostatní činnosti vyjma těch ve 4. fázi, například služby (svobodná povolání, advokáti, účetní, doprava...), zemědělství...
4. fáze - od 1. června 2018 - vybraná řemesla a výrobní činnosti.

Elektronické evidenci tržeb je věnováno samostatné oddělení na internetových stránkách Finanční správy: [E-tržby - elektronická evidence tržeb](#)

#### Kdo nemusí? [\(více zde\)](#)

**U neziskových organizací** evidenci nebudou nikdy podléhat tržby z hlavní (nepodnikatelské) činnosti, bez ohledu na to, zda jsou nebo nejsou příjmy z této hlavní činnosti předmětem daně.

Dále nepodléhají EET ani **příjmy z pronájmu** dle § 9 u fyzických osob, příjmy pocházející z prodeje zboží či služeb **prostřednictvím prodejního automatu** a také třeba z **provozování veřejných toalet**.

#### Co se musí a nemusí evidovat?

ANO:

Tržby za hotové  
Tržby placené platební kartou  
Tržby placené šekem, směnkou  
Tržby hrazené dárkovými poukazy, stravenkami...  
Nabití a čerpání kreditu elektronických peněženek  
Kauce – až její započtení na nějaké plnění  
Zálohy

NE:

Dobírky, pokud je vybírá kurýr a vám je pošle na účet

Nevyjasněnou otázkou zůstávají **e-shopy a drobní podnikatelé, kteří si s FU sjednají paušální daň**...v jednání je novela, podle které by pak ani zde nevznikla povinnost evidence EET...ale jaká bude realita zatím nevíme...

#### Přihlášení do aplikace EET – jak se registrovat?

Pro zprovoznění systému EET je nutno zřídit si přístup do webové aplikace „Elektronická evidence tržeb“ (dále jen „aplikace EET“) – nejprve je třeba požádat o přidělení autentizačních údajů. Žádost je možné učinit osobně na kterémkoliv FÚ, popř. je možné odeslat formulář „Žádost o autentizační údaje do EET“. Formulář najdete na stránkách Daňového portálu v aplikaci EET po kliknutí na odkaz [„Žádost o autentizační údaje do EET“](#).

Celý další postup pro technické zprovoznění EET naleznete [zde](#).

**TIP:** získání certifikátu z FU chvíli trvá, ze zkušeností není zatím vytvoření žádosti na internetu příliš komfortní...nenechávejte vše na poslední chvíli...

## Viditelná tabulka EET v provozovně [\(tip na samolepku\)](#)

Každá provozovna má povinnost informovat zákazníka, že daný prodejce je povinen evidovat tržby a vystavit zákazníkovi účtenku a zároveň zákazníkovi poskytnout informaci v jakém režimu podnikatel tržby eviduje.

Obsahem informačního oznámení je:

- text ve znění „Podle zákona o evidenci tržeb je prodávající povinen vystavit kupujícímu účtenku. Zároveň je povinen zaevidovat přijatou tržbu u správce daně online; v případě technického výpadku pak nejpozději do 48 hodin.“, eviduje-li podnikatel v daném pokladním místě tržby v běžném režimu.
- text ve znění „Podle zákona o evidenci tržeb je prodávající povinen vystavit kupujícímu účtenku. Příjemce tržby eviduje tržby ve zjednodušeném režimu, tzn. je povinen zaevidovat přijatou tržbu u správce daně nejpozději do 5 dnů.“, eviduje-li podnikatel v daném pokladním místě tržby ve zjednodušeném režimu.

## Co musí obsahovat účtenka?

Podnikatel je na účtence povinen uvádět:

- fiskální identifikační kód (FIK)
- své daňové identifikační číslo (DIČ) podnikatele
- označení provozovny, ve které je tržba uskutečněna
- označení pokladního zařízení, na kterém je tržba evidována
- pořadové číslo účtenky
- datum a čas přijetí tržby nebo vystavení účtenky, pokud je vystavena dříve
- celkovou částku tržby
- bezpečnostní kód poplatníka (BKP)
- údaj, zda je tržba evidována v běžném nebo zjednodušeném režimu

## Další podrobnosti v [Metodickém pokynu GFŘ k aplikaci EET](#)

## Situace, které mohou nastat a jak na ně?

Návod nabízí GFŘ [zde](#).

## EET s programem POHODA

- 1) používáte přímo program Pohoda: EET má zapracováváno zdarma, po nainstalování certifikátu vše zajistí
- 2) lze využívat cloudový doplněk [mPOHODA](#), pro funkčnost EET ale musíte mít předplacenu jakoukoliv (třeba nejlevnější) variantu základní verze Pohody (např. [Pohoda MINI](#)). Výhody: Kromě EET lze použít i na vystavování faktur, data se snadno synchronizují s daty v programu Pohoda, kde můžete mít vedeno účetnictví externí účetní firmou.
- 3) lze využít doplňkový produkt Pohody [mKASA](#), ale opět musíte mít předplacenu alespoň nějakou verzi Pohody. Výhody: velmi jednoduché ovládání (něco jako kalkulačka), data se snadno synchronizují s daty v programu Pohoda, kde můžete mít vedeno účetnictví externí účetní firmou.

## **ZÁKON O PROKAZOVÁNÍ PŮVODU MAJETKU**

(od 1.12.2016)

Další lahůdka, kterou budeme muset strpět. Správce daně může nyní vyzvat ke dvěma úkonům: Výzva k prokázání vzniku a původu příjmů souvisejících s nárůstem jmění nebo spotřebou. Pokud má správce důvodné pochybnosti, zda příjmy oznámené nebo tvrzené správcem daně neodpovídají nárůstu majetku poplatníka, a tento rozdíl je větší než 5 mil. Kč, pak z moci úřední zašle výzvu k prokázání příjmů. Lhůta na reakci je 60 dní. Státní správě již došly desítky podnětů od uvědomělých občanů na prokázání příjmů jejich sousedů.

## **Novela zákona 253/2008 Sb. upravující hotovostní platby**

(od 1.1.2017)

Novela zavádí do AML zákona (AML = Anti-Money-Laundering = proti praní špinavých peněz) princip hodnocení rizik, **snižuje částku hotovostní platby, při níž musí každý podnikatel identifikovat svého klienta (z 15.000 na 10.000 euro)**, rozšiřuje povinnosti i na některé další provozovatele hazardních her a poskytovatele služeb s virtuálními měnami nebo zavádí důslednější kontrolu klienta i vůči domácím „politicky exponovaným osobám“. V souladu s doporučeními výboru Moneyval Rady Evropy dochází ke změně statusu orgánu, který pro Českou republiku plní roli tzv. „finanční zpravodajské jednotky“ a zřizuje se samostatný Finanční analytický úřad jako správní úřad v rámci Ministerstva financí. Novela také řeší transparentnost vlastnictví právnických osob a svěřenských fondů zavedením evidence skutečných majitelů k 1. 1. 2018.

## **DAŇ Z NABYTÍ NEMOVITÝCH VĚCÍ**

(od 1.12.2016)

**Poplatníkem** daně je nově **VŽDY nabyvatel**. Ručení za nezaplacenou daň druhou stranou bylo zrušeno.

**Prodloužení práva stavby:** u převodu práva stavby vychází ocenění z doby trvání práva stavby. Je-li prodlužována tato doba dodatkem smlouvy, pak je opětovně předmětem daně z nabytí nemovitých věcí.

S přáním pěkného dne

